



TOP EDUCATION

BESPOKE HOUR FUTURE

CẨM NANG



DU HỌC NGHỀ ÚC

Website: ww.topcenter.vn



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

Tổng quan Chương trình học nghề Úc

Đây là các khóa đào tạo được tổ chức bởi các cơ sở giáo dục được kiểm định của Úc. Các khóa học này bao gồm: Certificates I, II, II, IV; Cao đẳng và Cao đẳng nâng cao... Nếu chương trình đại học thiên về lý thuyết thì Du học nghề coi trọng kỹ năng thực tế.

Thay vì làm kiểm tra/khóa luận, sinh viên nghề phải nắm vững các kỹ năng và THỰC SỰ ứng dụng thực tiễn nếu muốn qua được khóa học. Sinh viên học xong sẽ có kiến thức và tập trung vào 1 kỹ năng làm việc cụ thể, từ đó nâng cao cơ hội định cư Úc.

1/ Các khóa học nghề tại Úc gồm những gì?

– Kỹ năng sống cơ bản, thậm chí đào tạo về đọc viết và toán

Ví dụ: Các khóa đào tạo tiền học nghề hoặc nghiên cứu nền tảng

– Kỹ năng nghề cơ bản cụ thể

Ví dụ: Trồng hoa, sửa ô tô, thiết kế nội thất, làm đẹp...

– Đào tạo nghề bán chuyên nghiệp

Ví dụ: Quảng cáo kinh doanh, marketing, sức khỏe & an toàn lao động...

– Nghiên cứu trọng tâm thực tế

Ví dụ: Trồng nho, âm nhạc, khách sạn, Kỹ sư và tự động hoá...

2/ Đối tượng nào có thể lựa chọn các trường nghề?

– Học sinh hoàn thành lớp 12 từ Việt Nam, đủ 18 tuổi trở lên.

– Học sinh muốn theo đuổi các lĩnh vực yêu cầu tay nghề và thực hành cao như Culinary, pastry, engineering, hospitality... với chi phí vừa phải và tiết kiệm thời gian, sau khi tốt nghiệp có cơ hội việc làm ngay lập tức.

– Người đã đi làm và muốn nâng cao kỹ năng trong các lĩnh vực trên, tìm kiếm cơ hội việc làm.

3/ Các chứng chỉ – bằng cấp du học nghề Úc

Bằng cấp – Chứng chỉ	Thời gian khóa học
Certificate I (Chứng chỉ nghề bậc I)	3 – 6 tháng
Certificate II & III (Chứng chỉ nghề bậc II & III)	6 – 12 tháng
Certificate IV (Chứng chỉ nghề bậc IV)	1 năm
Diploma (Bằng Diploma nghề)	1 – 2 năm
Advanced Diploma (Bằng Diploma nghề nâng cao)	2 – 2.5 năm
Vocational Graduate Certificate (Chứng chỉ nghề sau đại học)	6 tháng
Vocational Graduate Diploma (Bằng Diploma nghề sau đại học)	1 – 1.5 năm

So sánh trường nghề và trường đại học

	Các trường Nghề	Các trường Đại học
Thời gian học	Ngắn: 6 tháng – trên 2 năm	Dài: Trên 3 năm
Chương trình học	<p>Giáo dục nghiêng về đào tạo kỹ thuật và tay nghề cho sinh viên</p> <p>Cơ sở vật chất hiện đại, đầy đủ, mô phỏng đúng thực tế</p>	<p>Giáo dục phần lớn nghiêng về lý thuyết, thực hiện các dự án khác nhau tùy vào từng môn</p>

Chi phí học tập	Tiết kiệm do thời gian học tập ngắn, trong quá trình học tập có thể tham làm partime kiếm thêm thu nhập	Phải có đủ tài chính khá lớn cho việc học vì thời gian học kéo dài
Điều kiện đầu vào	IELTS 5.5 (không band nào dưới 5.0) Hoàn thành lớp 12	IELTS 6.0 (không band nào dưới 6.0) Hoàn thành lớp 12 với GPA từ 7.0 trở lên
Khả năng tìm việc sau tốt nghiệp	Dễ dàng tìm được công việc đúng ngành học sau khi ra trường	Do chủ yếu nghiêng về lý thuyết nên bạn phải thật giỏi để các công ty nhận làm hoặc tham gia thêm khoá đào tạo tay nghề theo lĩnh vực mình học
Xu hướng nghề nghiệp	Nhiều lựa chọn ngành nghề khác nhau như: đầu bếp, thư ký, cơ khí, chế biến, du lịch và nhà hàng khách sạn ...	Tập trung một vài lĩnh vực chuyên môn và nâng cao như: Bác sĩ, nhà nghiên cứu ...
Văn bằng	Từ chứng chỉ cấp 1 cho đến bằng cao đẳng (diploma) nhiều lĩnh vực	Chủ yếu cấp các loại bằng nâng cao từ cử nhân cho đến thạc sĩ, tiến sĩ
Khả năng chuyển tiếp	Có khả năng chuyển tiếp lên đại học sau khi hoàn thành 2 năm học tại TAFE (tùy ngành)	
Thời gian ở lại sau khi tốt nghiệp	1,5 năm	2 năm

Các loại trường dạy du học nghề Úc

Các trường vocational training (bao gồm VET và TAFE), phần lớn cung cấp các bằng certificate level 1-4, diploma và advanced diploma. Ngành nghề đa dạng từ business services, hospitality, culinary đến tourism... Một số trường cung cấp cả bậc học Thạc sĩ, thêm lựa chọn cho sinh viên.

Các loại trường nghề tại Úc

1/ Cao đẳng nghề công lập – TAFE (Technical and Further Education/Training and Further Education)

Có trên 60 trường cao đẳng công lập chuyên đào tạo tay nghề khắp nước Úc. TAFE tập trung chủ yếu vào các kiến thức và kỹ năng thực tế hơn so với các trường đại học. Các trường nghề thường độc lập, có cơ sở vật chất, bộ máy quản lý, chương trình đào tạo và chính sách riêng. Có thể là những trường lớn, có thể nhỏ hơn và thường các trường đào tạo nghề đông sinh viên hơn các trường đại học, các trường tại thành phố lớn thường có đến 50,000 sinh viên theo học....

Các trường nghề có đào tạo cả tiếng Anh cho sinh viên quốc tế, và có thể là một bộ phận của trường đại học. Chẳng hạn, hầu hết các trường đại học bang Victoria đều có khối TAFE trong khi vẫn có các trường TAFE độc lập. Sinh viên quốc tế thường chọn TAFE như là một phần trong lộ trình học lên đại học. Đa số sinh viên tốt nghiệp đại học nhận được bằng cử nhân, nhưng sinh viên tốt nghiệp TAFE có thể nhận bằng cử nhân hoặc chứng chỉ ở nhiều chuyên ngành khác nhau.

2/ Trường nghề Tư thục/College – VET (Vocational Education and Training)

Có khoảng 5,000 trường đào tạo nghề tư thục tại Úc, từ trường nhỏ đến trường lớn, đào tạo 1 nghề đến nhiều nghề, liên thông lên các trường đại học hoặc không, và đa số các trường đều có đào tạo về kinh doanh và công nghệ thông tin. Những khóa học đào tạo nghề tổ chức trong các cơ sở giáo dục nghề được chính phủ Úc kiểm định chất lượng một cách gắt gao.

Khi theo học chương trình VET, sinh viên sẽ được đào tạo về một kỹ năng nghề nghiệp cụ thể như đầu bếp, thợ làm tóc, thợ cơ khí, kế toán... Sinh viên quốc tế cũng thường chọn các trường nghề như là một phần trong lộ trình học lên đại học.

3/ Đào tạo nghề trường phổ thông

Trên 95% các trường cấp 3 tại Úc có đào tạo nghề, giúp định hướng ngành nghề cho học sinh. Những gì học sinh học tại trường phổ thông được công nhận khi học lên cao đẳng nghề.

Ưu điểm chương trình du học nghề Úc

1/ Thời gian & chi phí chỉ bằng 1/2 đại học

– Các khóa du học nghề ở Úc thường kéo dài chỉ từ 6 tháng – 2 năm.

– Học phí 6.000 – 18.000 AUD/năm tùy chương trình, chỉ bằng một nửa hay một phần ba đại học.

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

2/ Chương trình học mở rộng – yêu cầu đầu vào thấp

– Chương trình học mở rộng cửa cho tất cả mọi người, không phân biệt tuổi tác.

– Yêu cầu đầu vào không cao như bậc Đại học. Phần lớn các học viện TAFE chỉ yêu cầu học xong phổ thông với điểm GPA trung bình khá.

3/ Dễ kiếm việc, đi làm ngay sau khi tốt nghiệp

Sau khi tốt nghiệp nghề, sinh viên có thể đi làm ngay hoặc học tiếp đại học lấy bằng cử nhân. Các chương trình đào tạo nghề thường được đánh giá là thiết thực và có tính thực hành hơn chương trình đại học. Sinh viên được trang bị kỹ năng chuyên sâu về một nghề cụ thể, được làm việc thực tế trong quá trình học, nên ra trường đã có tay nghề, dễ xin việc ngay.

> Theo thống kê của chính phủ Úc, hơn 50% sinh viên quốc tế tìm được việc làm chính thức tại Úc sau tốt nghiệp và tăng đến 75% sau 6 tháng! Mức lương trung bình của sinh viên tốt nghiệp chứng chỉ nghề I, II là 48.000 AUD/năm; chứng chỉ III, IV là 53.200 AUD/năm; cao đẳng trở lên là 60.800 AUD/năm. Đặc biệt, hơn 90% sinh viên xin được việc làm bán thời gian đúng ngành nghề theo học. Mức lương làm thêm trung bình dao động từ 12- 25 AUD/giờ.

4/ Được ở lại 18 tháng, chuyển tiếp đại học chỉ cần thêm 1,5 – 2 năm

Sau khi tốt nghiệp du học nghề Úc, sinh viên quốc tế có thể xin visa tạm trú subclass 485 diện Graduate Work **ở lại làm việc 18 tháng**. Nếu bạn có ý định học tiếp lên đại học với thời gian từ 2 năm trở lên, các bạn hoàn toàn có thể xin visa 485 diện Post-study Work để **ở lại Úc 2 năm nữa**.

5/ Cơ hội du học nghề định cư tại Úc rộng mở

Theo chuyên trang di trú Úc, Úc đang cần ít nhất 500.000 lao động trong vài năm tới để đáp ứng nhu cầu các ngành thiếu hụt nhân lực. Do đó, Chính phủ Úc rất quan tâm đến việc thu hút sinh viên quốc tế ở lại làm việc sau tốt nghiệp.

Chương trình học nghề – Vocational Education and Training: Sự lựa chọn tuyệt vời!

6/ Lựa chọn đa dạng

Toàn nước Úc có 61 trường đào tạo nghề công lập (TAFE) và hơn 200 trường đào tạo nghề tư thục. Tất cả các trường đều được trang bị cơ sở vật chất đầy đủ và hiện đại, tạo điều kiện tốt nhất về thực hành cho sinh viên du học nghề.



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

Các trường nghề có cả chương trình đào tạo tiếng Anh cho sinh viên quốc tế, và có thể là một phần của trường đại học. Sinh viên quốc tế thường chọn TAFE như là một phần trong lộ trình học lên đại học.

VD: Hầu hết các trường ĐH bang Victoria đều có khối TAFE, trong khi vẫn có các trường TAFE độc lập.

**** Ngành nghề phổ biến: Kinh doanh và quản lý; Dịch vụ xã hội và sức khỏe; Truyền thông và công nghệ thông tin; Thiết kế và nghệ thuật; Cơ khí và xây dựng; Du lịch – Khách sạn; Quản lý địa ốc; Nông nghiệp; Thủy sản; Lâm nghiệp; Thể thao.**

7/ Sinh viên học nghề – “con cưng” của nhà tuyển dụng

Nếu sinh viên đại học thường tốn một thời gian để làm quen với công việc, thì sinh viên nghề đã được huấn luyện thực tế. Những nhà tuyển dụng thường thích tuyển những sinh viên diện này hơn để tiết kiệm thời gian training.

Lộ trình du học nghề Úc 2022

- Hết lớp 11 tại VN: Học chứng chỉ nghề III sau đó lên chứng chỉ nghề IV hoặc cao đẳng -> cao đẳng nâng cao -> cử nhân nếu muốn
- Hết lớp 12 tại VN: Học chứng chỉ nghề IV hoặc cao đẳng/cao đẳng nâng cao -> cử nhân nếu muốn
- Sinh viên tốt nghiệp Cao đẳng nghề có thể xin đi làm ngay, hoặc chuyển tiếp lên đại học

Học sinh, sinh viên quốc tế được phép ở lại Úc 1,5 năm và được định cư khi đủ điều kiện. Đa số sinh viên Úc chọn học nghề – đi làm kiếm tiền – sau đó quay lại học đại học khi đã sẵn sàng. Lộ trình này giúp sinh viên tiết kiệm tiền và vừa học vừa làm nếu quyết định học lên đại học. Nhiều sinh viên quốc tế đã chọn lộ trình học tập này.

Quyền Lợi Của Người Giữ Visa Du Học Nghề Úc và Định Cư Úc Mới 2023

Quyền Thường Trú Tại Úc

Chính sách định cư tại Úc mới đã đưa ra nhiều điều kiện đặc thù. Và tất cả những lợi ích trong chính sách này lại đều hấp dẫn cho mọi di dân:

- Bạn sẽ có được hộ chiếu của Úc – một trong những hộ chiếu “quyền lực” của thế giới. Khi sở hữu hộ chiếu của Úc, bạn có thể đến 157 quốc gia mà không cần phải xin visa.
- Nếu là một thường trú nhân Úc, bạn sẽ sống ở nước Úc vô thời hạn.

Quyền Hưởng Bảo Hiểm Y Tế Medicare

Medicare (được thành lập vào năm 1984), là một dịch vụ y tế quốc gia của nước Úc. Đây cũng được xem như một phúc lợi lớn trong **chính sách định cư tại Úc**.

- Tất cả các thường trú nhân Úc đều có quyền được hưởng gói hỗ trợ của Medicare.
- Thường trú nhân nghỉ hưu và công dân Úc đều được nhận trợ cấp. Bên cạnh đó, nếu họ có thu nhập dưới mức quy định sẽ có cơ hội nhận được ưu đãi.
- Medicare hỗ trợ 75% – 100% chi phí y tế công.

Quyền Bán Bất Động Sản Tại Úc

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

Theo **chính sách định cư tại Úc**, khi bạn trở thành thường trú nhân Úc, bạn sẽ có các quyền lợi:

- Được nhận các khoản ưu đãi về thuế vào lần đầu tiên mua bất động sản tại Úc.
- Được phép sở hữu vĩnh viễn bất động sản.
- Nhận được một số khuyến khích tài chính của Chính phủ Úc khi mua bất động sản.

Trong những năm gần đây, **thị trường bất động sản ở Úc** tăng trưởng đều. Đây được coi là cơ hội vàng đối với những ai muốn đầu tư lĩnh vực này ở Úc lâu dài.

Chính Sách Giảm Học Phí

Khi trở thành thường trú nhân Úc, bạn và gia đình sẽ được hưởng những quyền lợi sau:

- Trả học phí thấp hơn sinh viên quốc tế. Với bậc Phổ thông thì con bạn được Chính phủ hỗ trợ 100%.
- Có cơ hội xin hỗ trợ khoảng 60% học phí từ Chính phủ Úc (Chương trình CSP).
- Không giới hạn về số lượng bằng cấp.
- Được hỗ trợ về học phí mầm non từ Trung tâm phúc lợi xã hội Úc.
- Bạn có thể mượn tiền từ HELP (chương trình cho vay giáo dục của Chính phủ liên bang) để

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

trả học phí. Ngoài ra, bạn không phải trả nợ cho đến khi thu nhập của bạn đủ cao.

Không Bị Hạn Chế Về Số Giờ Làm Việc

Trong **chính sách định cư tại Úc**, khi trở thành thường trú nhân Úc, bạn có nhiều lợi thế về quyền lao động:

- Không bị hạn chế về số giờ làm việc.
- Nộp đơn xin làm tại các công việc chỉ dành cho thường trú nhân hoặc công dân Úc.

Lợi Thế Trong Chính Sách Định Cư Tại Úc Khi Nhập Tịch Úc

- Học tập, sinh sống và làm việc ở Úc.
- Không bị giới hạn về thời gian cư trú Úc như thường trú nhân.
- Được quyền tham gia bầu cử.
- Hưởng đầy đủ các phúc lợi về y tế, giáo dục, an sinh xã hội.
- Bạn có thể thực hiện thủ tục đăng ký nhập tịch Úc cho con cái.



Yêu cầu đầu vào chương trình du học nghề Úc

Thông thường, các trường đại học Úc yêu cầu học sinh phải tốt nghiệp THPT. Một vài trường và ngành đặc thù còn cần bằng điểm cao ở một vài môn. Vd: Ngành kỹ sư cần các môn toán, lý, hóa.

Nếu chẳng may học lực không cao sẽ không đáp ứng được các điều kiện du học đại học. Lúc này, chương trình du học nghề với yêu cầu thấp hơn nhiều sẽ là một sự lựa chọn không tồi.

Các ứng viên muốn du học nghề Úc cần đảm bảo:

- Học sinh hoàn thành lớp 11 hoặc 12 ở Việt Nam.
- Học lực trung bình trên 6.0
- Điểm IELTS tối thiểu 5.5 (tùy trường). Nếu không có bằng IELTS, học sinh sẽ làm bài test tiếng Anh và phỏng vấn với trường.

CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

- Chứng minh tài chính hỗ trợ việc học tập trong suốt thời gian học tại Úc (bao gồm học phí, chi phí ăn ở, bảo hiểm, vé máy bay hai chiều...). Tùy khóa học sẽ có những yêu cầu khác nhau về chứng minh tài chính.

Danh sách các trường nghề công lập tại Úc

Bang Queensland (QLD)	Bang Victoria (VIC)
<ul style="list-style-type: none"> • Barrier Reef Institute of TAFE [Barrier Reef] • Brisbane North Institute of TAFE [Brisbane North] • Central Queensland Institute of TAFE [CQIT] • Cooloola Sunshine Institute of TAFE [CSIT] • Gold Coast Institute of TAFE [GCIT] • Logan Institute of TAFE [Logan] 	<ul style="list-style-type: none"> • Bendigo Regional Institute of TAFE [BRIT] • Box Hill Institute of TAFE [Box Hill TAFE] • Central Gippsland Institute of TAFE [Gipps TAFE] • Chisholm Institute of TAFE [Chisholm] • East Gippsland Institute of TAFE [East Gippsland TAFE] • Gordon Institute of TAFE [Gordon] • Goulburn Ovens Institute of TAFE [GO TAFE] • Holmesglen Institute of TAFE [Holmesglen] • Institute of Land and Resources (TAFE) [LandFood] • Kangan Batman Institute of TAFE [Kangan]

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Moreton Institute of TAFE [Morton]• Isa Institute of TAFE [MTISA]• Open Learning Institute of TAFE [OLI]• Southbank Institute of TAFE [SOUTHBANK]• Southern Queensland Institute of TAFE [SQIT]• The Bremer Institute of TAFE [Bremer]• Tropical Institute – Cairns [Tropical]• Tropical North Institute of TAFE [TNQIT]• Wide Bay Institute of TAFE [WIDEBAY]• Yeronga Institute of TAFE [YERONGA] | <ul style="list-style-type: none">• NMIT (Northern Melbourne Institute of TAFE) [NMIT]• RMIT TAFE [RMIT TAFE]• South West Institute of TAFE [SWIT]• Sunraysia Institute of TAFE [SuniTAFE]• SwinburneUniversity of Technology TAFE [Swinburne TAFE]• University of Ballarat (TAFE) [Ballarat TAFE]• VictoriaUniversity (TAFE) [VU TAFE]• William Angliss Institute of TAFE [William Angliss]• Wodonga Institute of TAFE [Wodonga TAFE] |
|---|--|

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

Bang New South Wales (NSW)	Bang Canberra (ACT)
<ul style="list-style-type: none"> • Hunter Institute [Hunter] • Illawarra Institute [Illawarra] • New England Institute [New England] • North Coast Institute [NCI] • Northern Sydney Institute [NSIT] • Open Training & Education Network [OTEN-DE] • Riverina Institute [RIT] • South Western Sydney Institute [SWSI] • Southern Sydney Institute [SSI] • Sydney Institute [SIT] • Western Institute [WIT] 	<ul style="list-style-type: none"> • Canberra Institute of Technology [CIT] • Bang Western Australia (WA) • Central Institute of Technology [CENTRAL] • CentralWestCollege of TAFE [CENTRAL WEST] • Challenger TAFE [CHALLENGER] • KimberleyCollege of TAFE [KIMTAFE] • Pilbara TAFE [Pilbara] • SouthWestRegionalCollege of TAFE [SWRC] • Swan TAFE [SWAN] • West CoastCollege of TAFE [WESTCOAST]

CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

- Western Sydney Institute [WSI]

Bang South Australia (SA)

- EynesburySeniorCollege [EYNESBURY]
- InternationalCollege of Hotel Management [ICHM]
- SA College of Natural Medicine [SACNM]
- South Australian Institute of Business and Technology [SAIBT]

Hạng mục chi phí	Chi tiêu hàng tháng tối thiểu	Chi tiêu hàng tháng được đề xuất
Thuê nhà (chia sẻ / không chia sẻ)	360 AUD	1.000 AUD
Thực phẩm & tạp hóa	300 AUD	450 AUD
Thể thao & giải trí	10 AUD	200 AUD
Phương tiện giao thông công cộng	100 AUD	100 AUD
Điện thoại và internet	30 AUD	70 AUD



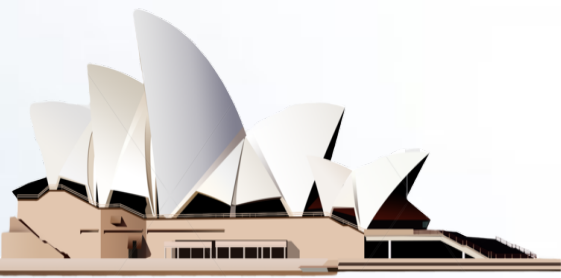
CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Địa chỉ: Lô 42 BT4 – KĐT mới Cầu Bươu – Thanh Trì – Hà Nội

Điện thoại: 0938.353.579 / 0936.818.312

Website: topcenter.vn

Tổng cộng	800 AUD	1.820 AUD
-----------	---------	-----------



CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁO DỤC VÀ PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC TOP

Liên hệ : 0938 353 579 / 0936 818 312

Website : www.topcenter.vn

Địa chỉ : Tầng 1 Lô 42-BT4, KĐT mới Cầu Bươu, Tân Triều, Thanh Trì, Hà Nội